LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX
Ottawa[1]

Date de diffusion : novembre 2015

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

[1] partie ontarienne de la RMR d'Ottawa-Gatineau

Canada

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

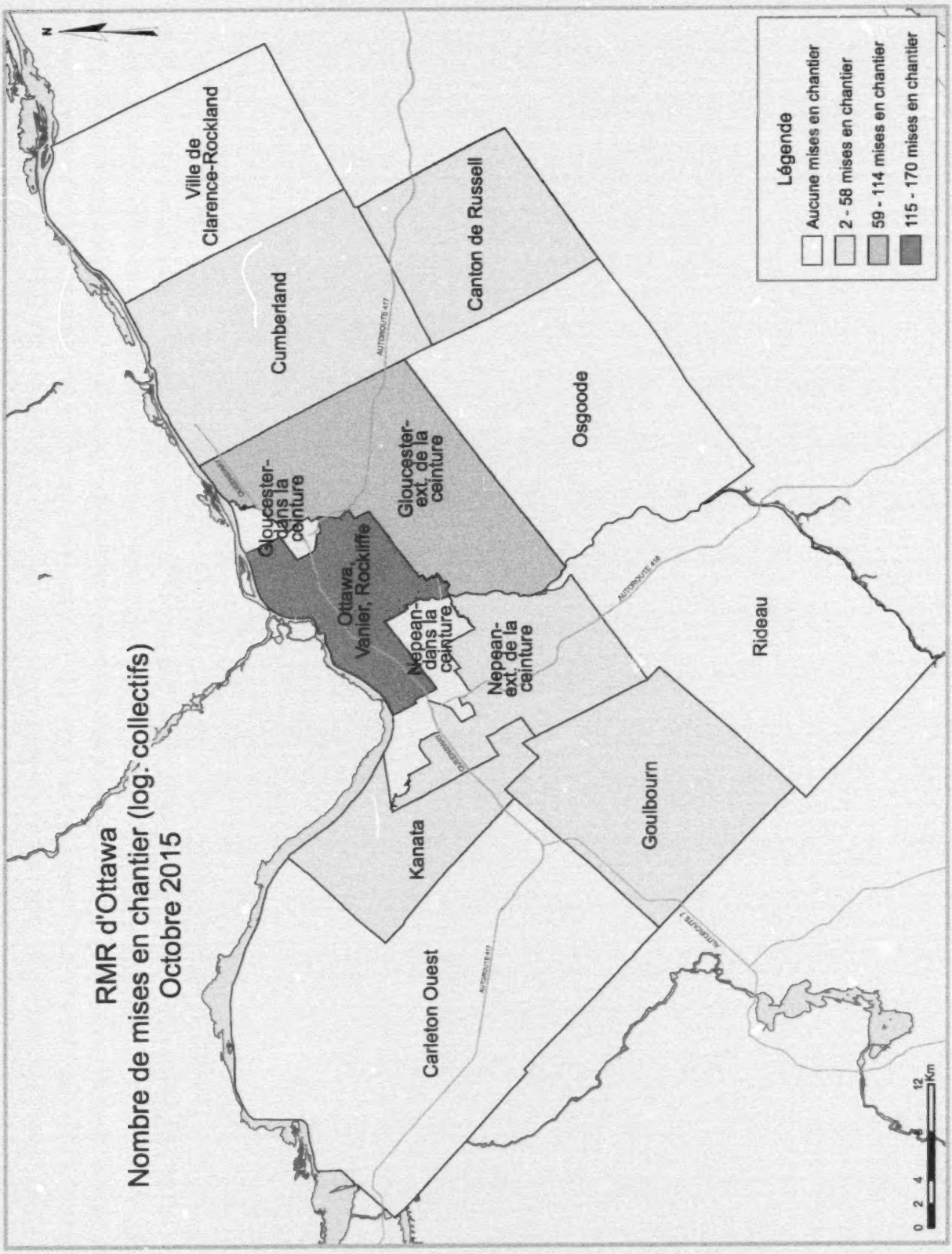
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

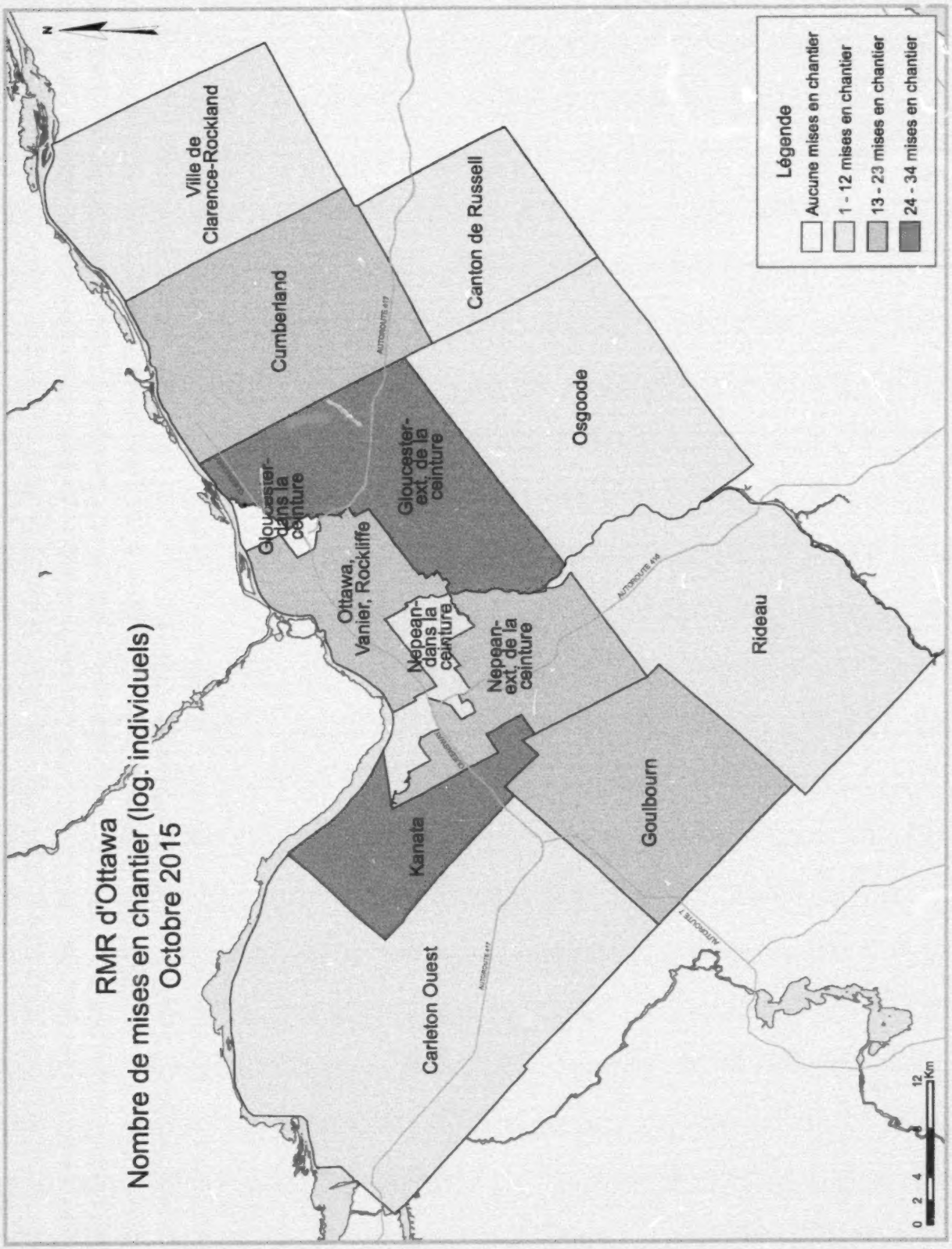
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

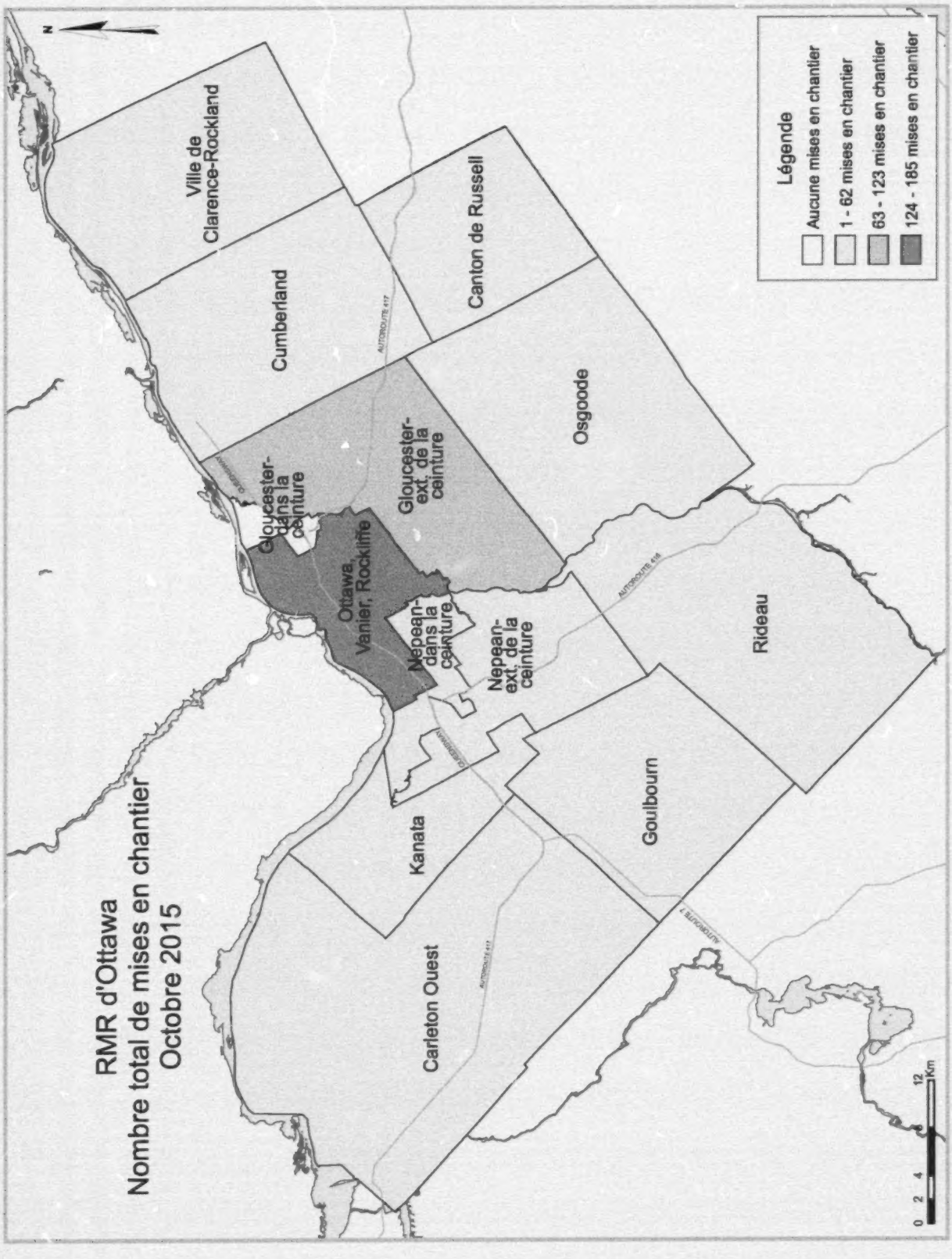
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

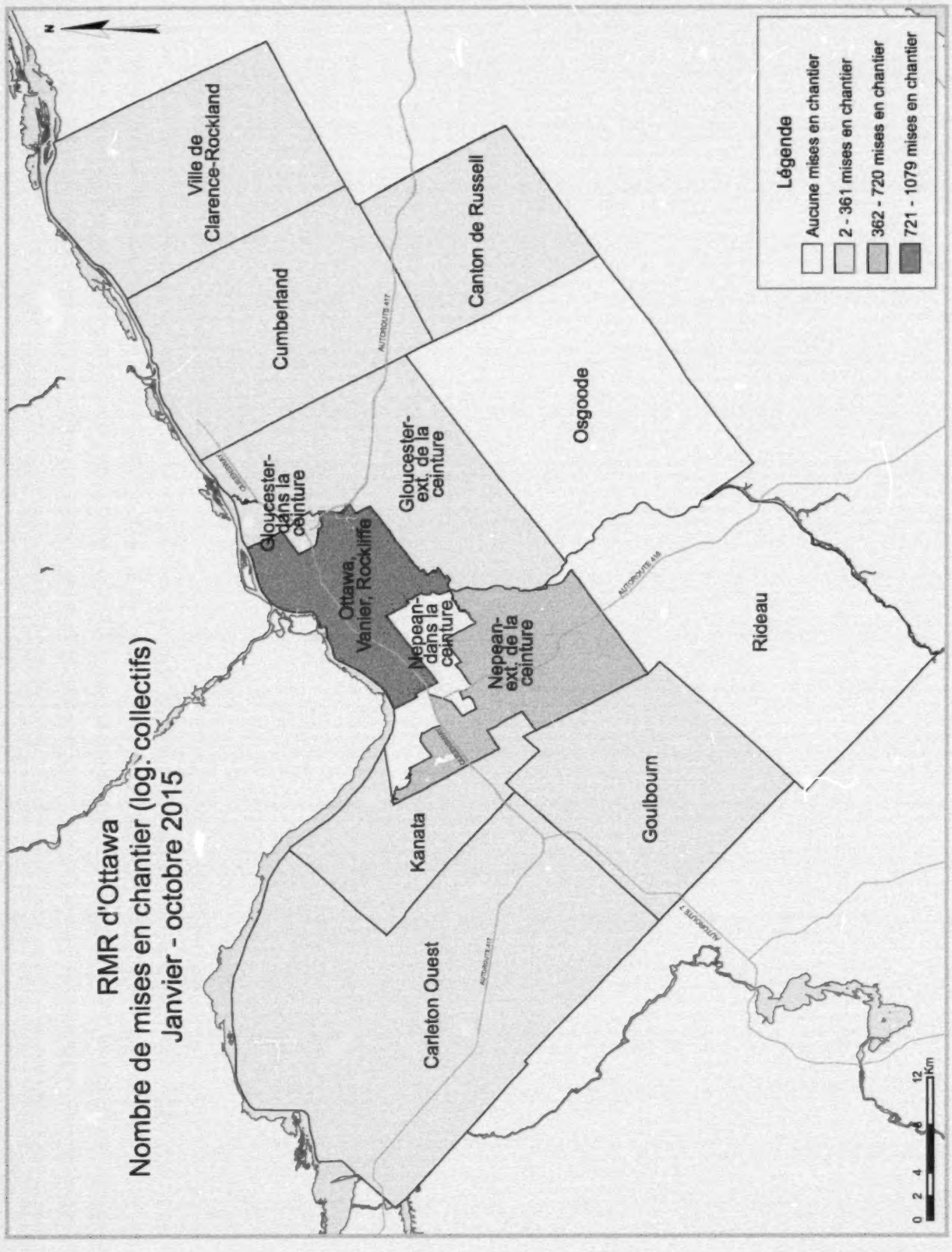
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

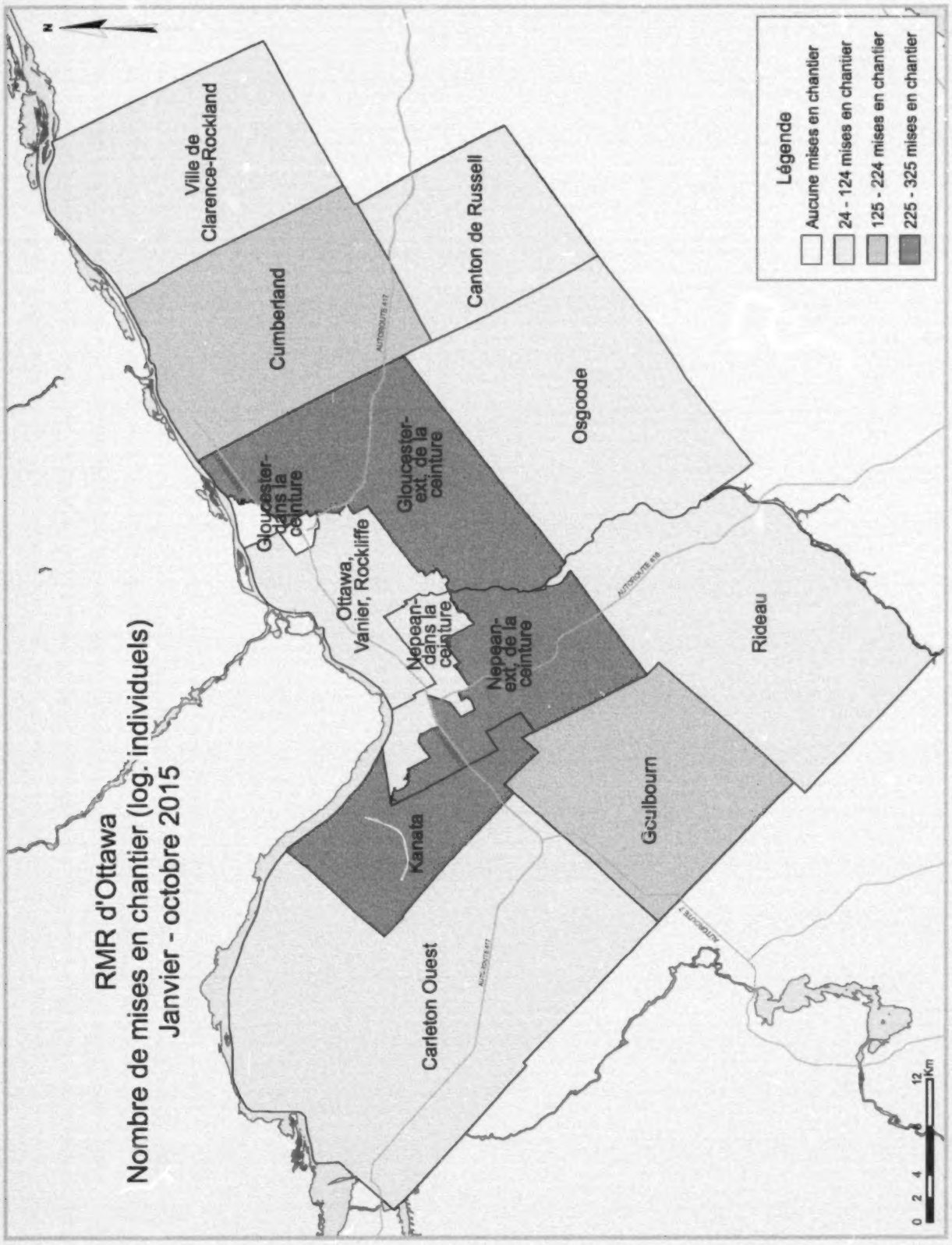
www.schl.ca/observateur

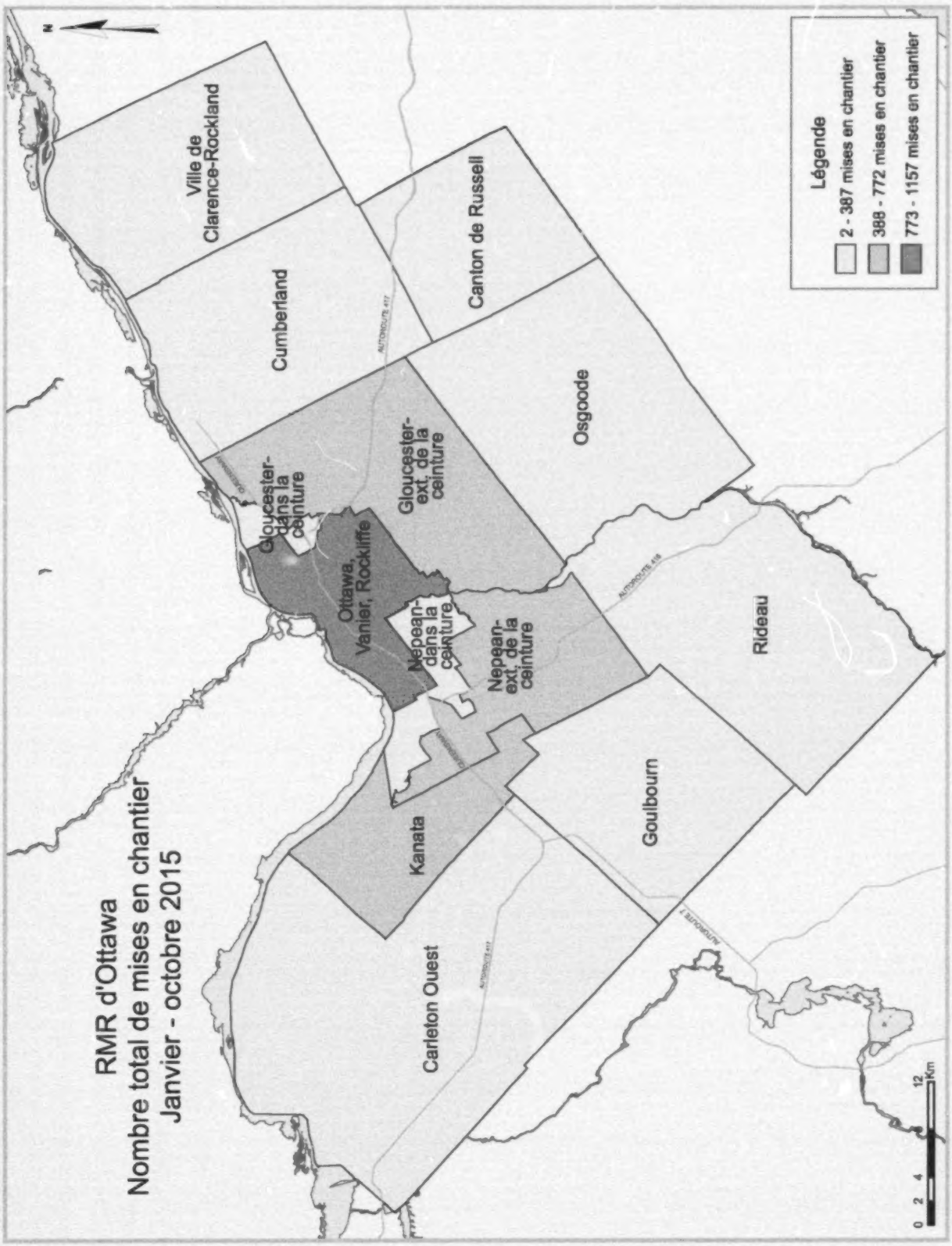

RMR d'Ottawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Octobre 2015
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 58 mises en chantier
59 - 114 mises en chantier
115 - 170 mises en chantier
N
Ville de Clarence-Rockland
Cumberland
Canton de Russell
Osgoode
Gloucester- dans la ceinture
Gloucester- ext. de la ceinture
Ottawa, Vanier, Rockliffe
Nepean- dans la ceinture
Nepean- ext. de la ceinture
Rideau
Kanata
Goulbourn
Carleton Ouest
AUTOROUTE 417
AUTOROUTE 416
AUTOROUTE 7
0 2 4 12 Km


RMR d'Ottawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Octobre 2015
N
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 12 mises en chantier
13 - 23 mises en chantier
24 - 34 mises en chantier
Ville de Clarence-Rockland
Cumberland
Canton de Russell
Osgoode
Gloucester- dans la ceinture
Gloucester- ext. de la ceinture
Ottawa, Vanier, Rockliffe
Nepean- dans la ceinture
Nepean- ext. de la ceinture
Rideau
Kanata
Goulbourn
Carleton Ouest
AUTOROUTE 417
AUTOROUTE 416
AUTOROUTE 7
0 2 4 12 Km


RMR d'Ottawa
Nombre total de mises en chantier
Octobre 2015
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 62 mises en chantier
63 - 123 mises en chantier
124 - 185 mises en chantier
N
Ville de Clarence-Rockland
Cumberland
Canton de Russell
Osgoode
Gloucester- dans la ceinture
Gloucester- ext. de la ceinture
Ottawa, Vanier, Rockliffe
Nepean- dans la ceinture
Nepean- ext. de la ceinture
Rideau
Kanata
Goulbourn
Carleton Ouest
AUTOROUTE 417
AUTOROUTE 416
0 2 4 12 Km


RMR d'Ottawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - octobre 2015
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 361 mises en chantier
362 - 720 mises en chantier
721 - 1079 mises en chantier
Ville de Clarence-Rockland
Cumberland
Canton de Russell
Osgoode
Gloucester- dans la ceinture
Gloucester- ext. de la ceinture
Ottawa, Vanier, Rockliffe
Nepean- dans la ceinture
Nepean- ext. de la ceinture
Rideau
Kanata
Goulbourn
Carleton Ouest
AUTOROUTE 417
AUTOROUTE 416
AUTOROUTE 7
0 2 4 8 12 Km


RMR d'Ottawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - octobre 2015
Légende
Aucune mises en chantier
24 - 124 mises en chantier
125 - 224 mises en chantier
225 - 325 mises en chantier
N
Ville de Clarence-Rockland
Cumberland
Canton de Russell
Osgoode
Gloucester-dans la ceinture
Gloucester-ext. de la ceinture
Ottawa, Vanier, Rockliffe
Nepean-dans la ceinture
Nepean-ext. de la ceinture
Rideau
Kanata
Goulbourn
Carleton Ouest
0 2 4 12 Km


RMR d'Ottawa
Nombre total de mises en chantier
Janvier - octobre 2015
Légende
2 - 387 mises en chantier
388 - 772 mises en chantier
773 - 1157 mises en chantier
Ville de Clarence-Rockland
Cumberland
Canton de Russell
Osgoode
Gloucester- dans la ceinture
Gloucester- ext. de la ceinture
Ottawa, Vanier, Rockliffe
Nepean- dans la ceinture
Nepean- ext. de la ceinture
Rideau
Kanata
Goulbourn
Carleton Ouest
AUTOROUTE 417
AUTOROUTE 416
AUTOROUTE 7
0 2 4 12 Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) octobre 2015		
Ottawa RMR[1]	septembre 2015	octobre 2015
Tendance[2]	5 547	5 398
DDA	5 334	4 836
	octobre 2014	octobre 2015
Données réelles		
octobre - maisons individuelles	170	160
octobre - logements collectifs	394	264
octobre - tous les logements	564	424
Janvier à octobre - maisons individuelles	1 513	1 478
Janvier à octobre - logements collectifs	3 004	2 318
Janvier à octobre - tous les logements	4 517	3 796

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne) Octobre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Octobre 2015	160	4	95	0	0	12	8	145	424
Octobre 2014	170	32	149	0	0	60	6	147	564
Variation en %	-5,9	-87,5	-36,2	s.o.	s.o.	-80,0	33,3	-1,4	-24,8
Cumul 2015	1 478	118	954	0	0	776	42	428	3 796
Cumul 2014	1 513	194	1 310	0	4	1 177	39	280	4 517
Variation en %	-2,3	-39,2	-27,2	s.o.	-100,0	-34,1	7,7	52,9	-16,0
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Octobre 2015	1 194	102	974	0	0	1 776	30	849	4 925
Octobre 2014	1 118	162	1 226	0	9	3 141	33	440	6 129
Variation en %	6,8	-37,0	-20,6	s.o.	-100,0	-43,5	-9,1	93,0	-19,6
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Octobre 2015	115	14	103	0	0	42	2	25	301
Octobre 2014	167	28	144	0	0	17	0	74	430
Variation en %	-31,1	-50,0	-28,5	s.o.	s.o.	147,1	s.o.	-66,2	-30,0
Cumul 2015	1 256	144	1 383	0	4	1 637	48	286	4 758
Cumul 2014	1 469	250	1 269	0	0	1 641	18	660	5 307
Variation en %	-14,5	-42,4	9,0	s.o.	s.o.	-0,2	166,7	-56,7	-10,3
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Octobre 2015	100	35	178	0	2	539	s.o.	s.o.	854
Octobre 2014	72	33	81	0	0	254	s.o.	s.o.	440
Variation en %	38,9	6,1	119,8	s.o.	s.o.	112,2	s.o.	s.o.	94,1
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Octobre 2015	102	10	103	0	0	52	s.o.	s.o.	267
Octobre 2014	160	25	138	0	0	23	s.o.	s.o.	346
Variation en %	-36,3	-60,0	-25,4	s.o.	s.o.	126,1	s.o.	s.o.	-22,8
Cumul 2015	1 228	134	1 281	0	5	1 471	s.o.	s.o.	4 119
Cumul 2014	1 488	285	1 235	0	0	1 649	s.o.	s.o.	4 657
Variation en %	-17,5	-53,0	3,7	s.o.	s.o.	-10,8	s.o.	s.o.	-11,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Ottawa (ville)									
Octobre 2015	146	2	95	0	0	12	8	145	408
Octobre 2014	165	30	141	0	0	60	6	147	549
Ottawa, Vanier, Rockcliffe									
Octobre 2015	15	2	3	0	0	12	8	145	185
Octobre 2014	10	20	3	0	0	0	2	147	182
Nepean (dans la Ceinture)									
Octobre 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Octobre 2014	1	0	0	0	0	0	2	0	3
Nepean (hors Ceinture)									
Octobre 2015	13	0	11	0	0	0	0	0	24
Octobre 2014	38	4	60	0	0	0	0	0	102
Gloucester (dans la Ceinture)									
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gloucester (hors Ceinture)									
Octobre 2015	28	0	67	0	0	0	0	0	95
Octobre 2014	23	0	47	0	0	36	0	0	106
Kanata									
Octobre 2015	34	0	7	0	0	0	0	0	41
Octobre 2014	53	0	21	0	0	24	0	0	98
Cumberland									
Octobre 2015	22	0	3	0	0	0	0	0	25
Octobre 2014	12	2	10	0	0	0	0	0	24
Goulbourn									
Octobre 2015	15	0	4	0	0	0	0	0	19
Octobre 2014	5	2	0	0	0	0	2	0	9
West Carleton									
Octobre 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Octobre 2014	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Rideau									
Octobre 2015	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Octobre 2014	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Osgoode									
Octobre 2015	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Octobre 2014	15	2	0	0	0	0	0	0	17
Clarence-Rockland (ville)									
Octobre 2015	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Octobre 2014	3	2	8	0	0	0	0	0	13
Russell Township									
Octobre 2015	5	2	0	0	0	0	0	0	7
Octobre 2014	2	0	0	0	0	0	0	0	2
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)									
Octobre 2015	160	4	95	0	0	12	8	145	424
Octobre 2014	170	32	149	0	0	60	6	147	564

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Ottawa (ville)									
Octobre 2015	1 116	86	962	0	0	1 776	30	829	4 799
Octobre 2014	1 052	150	1 218	0	9	3 110	33	440	6 012
Ottawa, Vanier, Rockcliffe									
Octobre 2015	73	38	39	0	0	1 212	29	553	1 944
Octobre 2014	53	72	28	0	9	2 662	26	206	3 056
Nepean (dans la Ceinture)									
Octobre 2015	33	0	0	0	0	199	0	0	232
Octobre 2014	17	0	0	0	0	139	2	0	158
Nepean (hors Ceinture)									
Octobre 2015	184	36	321	0	0	138	0	0	679
Octobre 2014	275	36	470	0	0	105	0	25	911
Gloucester (dans la Ceinture)									
Octobre 2015	0	2	0	0	0	0	0	0	2
Octobre 2014	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Gloucester (hors Ceinture)									
Octobre 2015	167	4	190	0	0	91	0	0	452
Octobre 2014	104	18	186	0	0	96	0	0	404
Kanata									
Octobre 2015	284	4	315	0	0	60	0	268	931
Octobre 2014	376	0	247	0	0	24	1	201	849
Cumberland									
Octobre 2015	123	0	53	0	0	76	0	0	252
Octobre 2014	59	8	94	0	0	84	0	0	245
Goulbourn									
Octobre 2015	146	0	29	0	0	0	0	8	183
Octobre 2014	30	4	18	0	0	0	2	8	62
West Carleton									
Octobre 2015	25	2	15	0	0	0	1	0	43
Octobre 2014	27	4	175	0	0	0	2	0	208
Rideau									
Octobre 2015	30	0	0	0	0	0	0	0	30
Octobre 2014	29	0	0	0	0	0	0	0	29
Osgoode									
Octobre 2015	51	0	0	0	0	0	0	0	51
Octobre 2014	80	8	0	0	0	0	0	0	88
Clarence-Rockland (ville)									
Octobre 2015	33	0	0	0	0	0	0	20	53
Octobre 2014	40	2	8	0	0	12	0	0	62
Russell Township									
Octobre 2015	45	16	12	0	0	0	0	0	73
Octobre 2014	26	10	0	0	0	19	0	0	55
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)									
Octobre 2015	1 194	102	974	0	0	1 776	30	849	4 925
Octobre 2014	1 118	162	1 226	0	9	3 141	33	440	6 129

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Ottawa (ville)									
Octobre 2015	91	12	103	0	0	12	2	25	245
Octobre 2014	145	28	137	0	0	17	0	74	401
Ottawa, Vanier, Rockcliffe									
Octobre 2015	7	10	4	0	0	0	2	25	48
Octobre 2014	11	14	5	0	0	0	0	74	104
Nepean (dans la Ceinture)									
Octobre 2015	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Octobre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepean (hors Ceinture)									
Octobre 2015	1	2	0	0	0	12	0	0	15
Octobre 2014	65	0	55	0	0	0	0	0	120
Gloucester (dans la Ceinture)									
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2014	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Gloucester (hors Ceinture)									
Octobre 2015	49	0	42	0	0	0	0	0	91
Octobre 2014	13	12	21	0	0	17	0	0	63
Kanata									
Octobre 2015	14	0	21	0	0	0	0	0	35
Octobre 2014	16	0	10	0	0	0	0	0	26
Cumberland									
Octobre 2015	16	0	36	0	0	0	0	0	52
Octobre 2014	22	0	33	0	0	0	0	0	55
Goulbourn									
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2014	8	0	13	0	0	0	0	0	21
West Carleton									
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2014	2	2	0	0	0	0	0	0	4
Rideau									
Octobre 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Octobre 2014	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Osgoode									
Octobre 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Octobre 2014	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Clarence-Rockland (ville)									
Octobre 2015	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Octobre 2014	15	0	7	0	0	0	0	0	22
Russell Township									
Octobre 2015	17	2	0	0	0	30	0	0	49
Octobre 2014	7	0	0	0	0	0	0	0	7
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)									
Octobre 2015	115	14	103	0	0	42	2	25	301
Octobre 2014	167	28	144	0	0	17	0	74	430

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Ottawa (ville)									
Octobre 2015	87	34	178	0	2	522	s.o.	s.o.	823
Octobre 2014	66	32	80	0	0	254	s.o.	s.o.	432
Ottawa, Vanier, Rockcliffe									
Octobre 2015	3	14	4	0	2	439	s.o.	s.o.	462
Octobre 2014	4	22	3	0	0	108	s.o.	s.o.	137
Nepean (dans la Ceinture)									
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Octobre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Nepean (hors Ceinture)									
Octobre 2015	13	11	71	0	0	22	s.o.	s.o.	117
Octobre 2014	13	3	38	0	0	25	s.o.	s.o.	79
Gloucester (dans la Ceinture)									
Octobre 2015	0	0	0	0	0	25	s.o.	s.o.	25
Octobre 2014	0	0	0	0	0	12	s.o.	s.o.	12
Gloucester (hors Ceinture)									
Octobre 2015	32	0	51	0	0	28	s.o.	s.o.	111
Octobre 2014	10	1	27	0	0	27	s.o.	s.o.	65
Kanata									
Octobre 2015	26	3	29	0	0	3	s.o.	s.o.	61
Octobre 2014	24	3	7	0	0	0	s.o.	s.o.	34
Cumberland									
Octobre 2015	4	0	18	0	0	3	s.o.	s.o.	25
Octobre 2014	6	0	0	0	0	76	s.o.	s.o.	82
Goulbourn									
Octobre 2015	9	3	5	0	0	2	s.o.	s.o.	19
Octobre 2014	8	0	4	0	0	6	s.o.	s.o.	18
West Carleton									
Octobre 2015	0	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Octobre 2014	0	3	1	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Rideau									
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Octobre 2014	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Osgoode									
Octobre 2015	0	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Octobre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Clarence-Rockland (ville)									
Octobre 2015	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Octobre 2014	3	0	1	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Russell Township									
Octobre 2015	9	1	0	0	0	17	s.o.	s.o.	27
Octobre 2014	3	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)									
Octobre 2015	100	35	178	0	2	539	s.o.	s.o.	854
Octobre 2014	72	33	81	0	0	254	s.o.	s.o.	440

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Ottawa (ville)									
Octobre 2015	81	8	103	0	0	38	s.o.	s.o.	230
Octobre 2014	138	25	127	0	0	23	s.o.	s.o.	313
Ottawa, Vanier, Rockcliffe									
Octobre 2015	7	5	2	0	0	28	s.o.	s.o.	42
Octobre 2014	11	12	5	0	0	1	s.o.	s.o.	29
Nepean (dans la Ceinture)									
Octobre 2015	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Octobre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Nepean (hors Ceinture)									
Octobre 2015	0	2	2	0	0	8	s.o.	s.o.	12
Octobre 2014	65	0	42	0	0	0	s.o.	s.o.	107
Gloucester (dans la Ceinture)									
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Octobre 2014	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Gloucester (hors Ceinture)									
Octobre 2015	42	0	33	0	0	1	s.o.	s.o.	76
Octobre 2014	13	11	18	0	0	10	s.o.	s.o.	52
Kanata									
Octobre 2015	13	1	24	0	0	0	s.o.	s.o.	38
Octobre 2014	16	0	14	0	0	0	s.o.	s.o.	30
Cumberland									
Octobre 2015	15	0	42	0	0	1	s.o.	s.o.	58
Octobre 2014	18	0	37	0	0	12	s.o.	s.o.	67
Goulbourn									
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Octobre 2014	4	0	11	0	0	0	s.o.	s.o.	15
West Carleton									
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Octobre 2014	2	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Rideau									
Octobre 2015	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Octobre 2014	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Osgoode									
Octobre 2015	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Octobre 2014	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Clarence-Rockland (ville)									
Octobre 2015	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Octobre 2014	15	0	11	0	0	0	s.o.	s.o.	26
Russell Township									
Octobre 2015	15	2	0	0	0	14	s.o.	s.o.	31
Octobre 2014	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)									
Octobre 2015	102	10	103	0	0	52	s.o.	s.o.	267
Octobre 2014	160	25	138	0	0	23	s.o.	s.o.	346

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne) 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	1 775	238	1 709	0	4	1 418	49	569	5 762
Variation en %	-0,7	-39,6	5,2	s.o.	-50,0	-37,5	**	20,0	-12,2
2013	1 787	394	1 625	0	8	2 268	4	474	6 560
Variation en %	12,2	41,7	17,1	s.o.	14,3	-0,4	-87,5	4,9	8,9
2012	1 592	278	1 388	0	7	2 277	32	452	6 026
Variation en %	-25,4	-22,8	-24,9	s.o.	s.o.	68,2	**	**	4,0
2011	2 134	360	1 849	0	0	1 354	1	91	5 794
Variation en %	-7,3	-0,6	-4,0	s.o.	-100,0	-10,3	-94,1	-70,0	-10,1
2010	2 302	362	1 926	0	27	1 509	17	303	6 446
Variation en %	-6,8	23,5	1,6	s.o.	125,0	62,8	-43,3	62,9	10,9
2009	2 471	293	1 895	0	12	927	30	186	5 814
Variation en %	-16,4	38,9	-10,1	s.o.	-80,0	-38,2	**	17,0	-16,9
2008	2 956	211	2 109	0	60	1 501	2	159	6 998
Variation en %	-0,6	-27,7	12,2	s.o.	-39,4	42,0	-75,0	-19,7	7,6
2007	2 973	292	1 879	0	99	1 057	8	198	6 506
Variation en %	19,9	-23,8	22,7	s.o.	-47,6	-10,7	-90,5	**	10,7
2006	2 480	383	1 532	0	189	1 183	84	24	5 875
Variation en %	5,5	29,4	24,7	s.o.	-34,8	86,6	104,9	-59,3	17,9
2005	2 350	296	1 229	0	290	634	41	59	4 982

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Octobre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Variation en %
Ottawa (ville)	146	165	4	36	101	141	157	207	408	549	-25,7
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	15	10	4	22	9	3	157	147	185	182	1,6
Nepean (dans la Ceinture)	1	1	0	2	0	0	0	0	1	3	-66,7
Nepean (hors Ceinture)	13	38	0	4	11	60	0	0	24	102	-76,5
Gloucester (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Gloucester (hors Ceinture)	28	23	0	0	67	47	0	36	95	106	-10,4
Kanata	34	53	0	0	7	21	0	24	41	98	-58,2
Cumberland	22	12	0	2	3	10	0	0	25	24	4,2
Goulbourn	15	5	0	4	4	0	0	0	19	9	111,1
West Carleton	6	3	0	0	0	0	0	0	6	3	100,0
Rideau	5	5	0	0	0	0	0	0	5	5	0,0
Osgoode	7	15	0	2	0	0	0	0	7	17	-58,8
Clarence-Rockland (ville)	9	3	0	2	0	8	0	0	9	13	-30,8
Russell Township	5	2	2	0	0	0	0	0	7	2	**
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	160	170	6	38	101	149	157	207	424	564	-24,8

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - octobre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Ottawa (ville)	1 329	1 384	123	205	948	1 307	1 154	1 426	3 554	4 322	-17,8
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	78	51	68	86	33	26	978	980	1 157	1 143	1,2
Nepean (dans la Ceinture)	33	17	0	2	0	0	0	139	33	158	-79,1
Nepean (hors Ceinture)	232	387	40	44	330	437	84	91	686	959	-28,5
Gloucester (dans la Ceinture)	0	3	2	0	0	0	0	0	2	3	-33,3
Gloucester (hors Ceinture)	262	164	6	42	222	273	80	92	570	571	-0,2
Kanata	325	462	4	1	253	240	12	52	594	755	-21,3
Cumberland	149	113	0	8	81	152	0	64	230	337	-31,8
Goulbourn	151	41	0	6	25	10	0	8	176	65	170,8
West Carleton	24	31	3	8	4	169	0	0	31	208	-85,1
Rideau	25	31	0	0	0	0	0	0	25	31	-19,4
Osgoode	50	84	0	8	0	0	0	0	50	92	-45,7
Clarence-Rockland (ville)	62	71	0	2	3	15	20	12	85	100	-15,0
Russell Township	87	58	28	18	12	0	30	19	157	95	65,3
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	1 478	1 513	151	225	963	1 322	1 204	1 457	3 796	4 517	-16,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Octobre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014
Ottawa (ville)	95	141	6	0	12	60	145	147
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	3	3	6	0	12	0	145	147
Nepean (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepean (hors Ceinture)	11	60	0	0	0	0	0	0
Gloucester (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	0	0	0
Gloucester (hors Ceinture)	67	47	0	0	0	36	0	0
Kanata	7	21	0	0	0	24	0	0
Cumberland	3	10	0	0	0	0	0	0
Goulbourn	4	0	0	0	0	0	0	0
West Carleton	0	0	0	0	0	0	0	0
Rideau	0	0	0	0	0	0	0	0
Osgoode	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarence-Rockland (ville)	0	8	0	0	0	0	0	0
Russell Township	0	0	0	0	0	0	0	0
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	95	149	6	0	12	60	145	147

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - octobre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Ottawa (ville)	939	1 299	9	8	746	1 146	408	280
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	24	18	9	8	570	761	408	219
Nepean (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	139	0	0
Nepean (hors Ceinture)	330	437	0	0	84	66	0	25
Gloucester (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	0	0	0
Gloucester (hors Ceinture)	222	273	0	0	80	92	0	0
Kanata	253	240	0	0	12	24	0	28
Cumberland	81	152	0	0	0	64	0	0
Goulbourn	25	10	0	0	0	0	0	8
West Carleton	4	169	0	0	0	0	0	0
Rideau	0	0	0	0	0	0	0	0
Osgoode	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarence-Rockland (ville)	3	15	0	0	0	12	20	0
Russell Township	12	0	0	0	30	19	0	0
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	954	1 314	9	8	776	1 177	428	280

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Octobre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014
Ottawa (ville)	243	336	12	60	153	153	408	549
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	20	33	12	0	153	149	185	182
Nepean (dans la Ceinture)	1	1	0	0	0	2	1	3
Nepean (hors Ceinture)	24	102	0	0	0	0	24	102
Gloucester (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	0	0	0
Gloucester (hors Ceinture)	95	70	0	36	0	0	95	106
Kanata	41	74	0	24	0	0	41	98
Cumberland	25	24	0	0	0	0	25	24
Goulbourn	19	7	0	0	0	2	19	9
West Carleton	6	3	0	0	0	0	6	3
Rideau	5	5	0	0	0	0	5	5
Osgoode	7	17	0	0	0	0	7	17
Clarence-Rockland (ville)	9	13	0	0	0	0	9	13
Russell Township	7	2	0	0	0	0	7	2
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	259	351	12	60	153	153	424	564

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - octobre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Ottawa (ville)	2 360	2 853	746	1 150	448	319	3 554	4 322
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	144	129	570	765	443	249	1 157	1 143
Nepean (dans la Ceinture)	33	17	0	139	0	2	33	158
Nepean (hors Ceinture)	602	868	84	66	0	25	686	959
Gloucester (dans la Ceinture)	2	3	0	0	0	0	2	3
Gloucester (hors Ceinture)	486	477	80	92	4	2	570	571
Kanata	582	702	12	24	0	29	594	755
Cumberland	230	273	0	64	0	0	230	337
Goulbourn	176	55	0	0	0	10	176	65
West Carleton	30	206	0	0	1	2	31	208
Rideau	25	31	0	0	0	0	25	31
Osgoode	50	92	0	0	0	0	50	92
Clarence-Rockland (ville)	65	88	0	12	20	0	85	100
Russell Township	125	76	30	19	2	0	157	95
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	2 550	3 017	776	1 181	470	319	3 796	4 517

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Octobre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Variation en %
Ottawa (ville)	91	145	14	28	103	137	37	91	245	401	-38,9
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	7	11	12	14	4	5	25	74	48	104	-53,8
Nepean (dans la Ceinture)	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Nepean (hors Ceinture)	1	65	2	0	0	55	12	0	15	120	-87,5
Gloucester (dans la Ceinture)	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Gloucester (hors Ceinture)	49	13	0	12	42	21	0	17	91	63	44,4
Kanata	14	16	0	0	21	10	0	0	35	26	34,6
Cumberland	16	22	0	0	36	33	0	0	52	55	-5,5
Goulbourn	0	8	0	0	0	13	0	0	0	21	-100,0
West Carleton	0	2	0	2	0	0	0	0	0	4	-100,0
Rideau	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Osgoode	1	4	0	0	0	0	0	0	1	4	-75,0
Clarence-Rockland (ville)	7	15	0	0	0	7	0	0	7	22	-68,2
Russell Township	17	7	2	0	0	0	30	0	49	7	**
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	115	167	16	28	103	144	67	91	301	430	-30,0

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - octobre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Ottawa (ville)	1 116	1 334	175	232	1 376	1 226	1 865	2 301	4 532	5 093	-11,0
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	56	76	90	86	42	24	1 461	1 354	1 649	1 540	7,1
Nepean (dans la Ceinture)	14	12	2	4	0	0	0	0	16	16	0,0
Nepean (hors Ceinture)	244	390	32	54	461	362	56	265	793	1 071	-26,0
Gloucester (dans la Ceinture)	2	6	0	0	0	0	22	22	24	28	-14,3
Gloucester (hors Ceinture)	223	166	6	44	262	296	125	137	616	643	-4,2
Kanata	352	392	9	30	281	317	201	248	843	987	-14,6
Cumberland	93	105	18	8	170	149	0	233	281	495	-43,2
Goulbourn	30	63	6	0	14	36	0	42	50	141	-64,5
West Carleton	18	40	8	6	146	42	0	0	172	88	95,5
Rideau	20	26	0	0	0	0	0	0	20	26	-23,1
Osgoode	64	58	4	0	0	0	0	0	68	58	17,2
Clarence-Rockland (ville)	71	74	2	4	11	43	12	0	96	121	-20,7
Russell Township	69	61	12	32	0	0	49	0	130	93	39,8
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	1 256	1 469	189	268	1 387	1 269	1 926	2 301	4 758	5 307	-10,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Octobre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014
Ottawa (ville)	103	137	0	0	12	17	25	74
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	4	5	0	0	0	0	25	74
Nepean (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepean (hors Ceinture)	0	55	0	0	12	0	0	0
Gloucester (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	0	0	0
Gloucester (hors Ceinture)	42	21	0	0	0	17	0	0
Kanata	21	10	0	0	0	0	0	0
Cumberland	36	33	0	0	0	0	0	0
Goulbourn	0	13	0	0	0	0	0	0
West Carleton	0	0	0	0	0	0	0	0
Rideau	0	0	0	0	0	0	0	0
Osgoode	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarence-Rockland (ville)	0	7	0	0	0	0	0	0
Russell Township	0	0	0	0	30	0	0	0
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	103	144	0	0	42	17	25	74

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - octobre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Ottawa (ville)	1 373	1 226	3	0	1 579	1 641	286	660
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	39	24	3	0	1 389	1 077	72	277
Nepean (dans la Ceinture)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepean (hors Ceinture)	461	362	0	0	31	141	25	124
Gloucester (dans la Ceinture)	0	0	0	0	22	22	0	0
Gloucester (hors Ceinture)	262	296	0	0	125	99	0	38
Kanata	281	317	0	0	12	96	189	152
Cumberland	170	149	0	0	0	192	0	41
Goulbourn	14	36	0	0	0	14	0	28
West Carleton	146	42	0	0	0	0	0	0
Rideau	0	0	0	0	0	0	0	0
Osgoode	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarence-Rockland (ville)	11	43	0	0	12	0	0	0
Russell Township	0	0	0	0	49	0	0	0
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	1 384	1 269	3	0	1 640	1 641	286	660

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Octobre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014	Oct. 2015	Oct. 2014
Ottawa (ville)	206	310	12	17	27	74	245	401
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	21	30	0	0	27	74	48	104
Nepean (dans la Ceinture)	2	0	0	0	0	0	2	0
Nepean (hors Ceinture)	3	120	12	0	0	0	15	120
Gloucester (dans la Ceinture)	0	2	0	0	0	0	0	2
Gloucester (hors Ceinture)	91	46	0	17	0	0	91	63
Kanata	35	26	0	0	0	0	35	26
Cumberland	52	55	0	0	0	0	52	55
Goulbourn	0	21	0	0	0	0	0	21
West Carleton	0	4	0	0	0	0	0	4
Rideau	1	2	0	0	0	0	1	2
Osgoode	1	4	0	0	0	0	1	4
Clarence-Rockland (ville)	7	22	0	0	0	0	7	22
Russell Township	19	7	30	0	0	0	49	7
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	232	339	42	17	27	74	301	430

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - octobre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Ottawa (ville)	2 620	2 778	1 580	1 641	332	674	4 532	5 093
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	150	174	1 390	1 077	109	289	1 649	1 540
Nepean (dans la Ceinture)	14	14	0	0	2	2	16	16
Nepean (hors Ceinture)	737	806	31	141	25	124	793	1 071
Gloucester (dans la Ceinture)	2	6	22	22	0	0	24	28
Gloucester (hors Ceinture)	487	506	125	99	4	38	616	643
Kanata	641	739	12	96	190	152	843	987
Cumberland	281	262	0	192	0	41	281	495
Goulbourn	50	99	0	14	0	28	50	141
West Carleton	170	88	0	0	2	0	172	88
Rideau	20	26	0	0	0	0	20	26
Osgoode	68	58	0	0	0	0	68	58
Clarence-Rockland (ville)	84	121	12	0	0	0	96	121
Russell Township	79	89	49	0	2	4	130	93
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	2 783	2 988	1 641	1 641	334	678	4 758	5 307

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300 000 $		300 000 $ - 374 999 $		375 000 $ - 424 999 $		425 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Ottawa (ville)													
Octobre 2015	0	0,0	4	5,6	9	12,5	21	29,2	38	52,8	72	505 000	524 914
Octobre 2014	2	1,7	14	11,6	20	16,5	38	31,4	47	38,8	121	470 000	506 653
Cumul 2015	0	0,0	45	4,9	137	14,9	307	33,3	433	47,0	922	495 000	516 886
Cumul 2014	3	0,3	62	5,4	187	16,2	347	30,1	552	48,0	1 151	500 000	522 059
Ottawa, Vanier, Rockcliffe													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	-	-
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	40,0	3	60,0	5	-	-
Cumul 2015	0	0,0	1	4,8	0	0,0	0	0,0	20	95,2	21	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	2,1	5	10,4	42	87,5	48	-	-
Nepean (dans la Ceinture)													
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Nepean (hors Ceinture)													
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2014	0	0,0	11	16,9	12	18,5	20	30,8	22	33,8	65	-	491 085
Cumul 2015	0	0,0	14	5,8	27	11,1	69	28,4	133	54,7	243	440 000	500 171
Cumul 2014	0	0,0	24	6,2	70	18,2	125	32,5	166	43,1	385	480 000	499 978
Gloucester (dans la Ceinture)													
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Gloucester (hors Ceinture)													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	5	12,2	16	39,0	20	48,8	41	500 000	502 376
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	53,8	6	46,2	13	-	503 567
Cumul 2015	0	0,0	5	2,8	19	10,5	79	43,6	78	43,1	181	500 000	513 962
Cumul 2014	0	0,0	4	2,4	12	7,1	84	50,0	68	40,5	168	490 000	530 180
Kanata													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	38,5	8	61,5	13	-	-
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	21,4	11	78,6	14	-	-
Cumul 2015	0	0,0	15	4,4	67	19,5	123	35,8	139	40,4	344	-	532 323
Cumul 2014	0	0,0	18	4,8	69	18,5	90	24,2	195	52,4	372	-	498 118
Cumberland													
Octobre 2015	0	0,0	4	30,8	3	23,1	0	0,0	6	46,2	13	-	-
Octobre 2014	2	11,1	3	16,7	8	44,4	4	22,2	1	5,6	18	-	396 206
Cumul 2015	0	0,0	9	11,5	22	28,2	23	29,5	24	30,8	78	-	456 216
Cumul 2014	2	2,3	15	17,2	30	34,5	29	33,3	11	12,6	87	-	419 996
Goulbourn													
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	33,3	2	66,7	3	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	5,3	5	26,3	13	68,4	19	-	-
Cumul 2014	0	0,0	1	2,4	5	12,2	6	14,6	29	70,7	41	-	548 161

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300 000 $		300 000 $ - 374 999 $		375 000 $ - 424 999 $		425 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
West Carleton													
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	100,0	11	-	-
Rideau													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	10,0	9	90,0	10	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	13	100,0	13	-	-
Osgoode													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Octobre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	2	-	-
Cumul 2015	0	0,0	1	4,5	1	4,5	7	31,8	13	59,1	22	-	559 330
Cumul 2014	1	4,2	0	0,0	0	0,0	8	33,3	15	62,5	24	-	533 900
Clarence-Rockland (ville)													
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	-	-
Octobre 2014	0	0,0	14	93,3	0	0,0	1	6,7	0	0,0	15	-	336 207
Cumul 2015	0	0,0	32	76,2	5	11,9	5	11,9	0	0,0	42	-	363 581
Cumul 2014	5	7,9	41	65,1	12	19,0	5	7,9	0	0,0	63	-	341 127
Russell Township													
Octobre 2015	0	0,0	2	18,2	6	54,5	3	27,3	0	0,0	11	-	-
Octobre 2014	0	0,0	6	85,7	0	0,0	1	14,3	0	0,0	7	-	364 029
Cumul 2015	0	0,0	35	60,3	11	19,0	11	19,0	1	1,7	58	-	386 731
Cumul 2014	0	0,0	28	50,9	21	38,2	6	10,9	0	0,0	55	-	372 544
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)													
Octobre 2015	0	0,0	6	7,1	15	17,9	25	29,8	38	45,2	84	480 000	507 915
Octobre 2014	2	1,4	34	23,8	20	14,0	40	28,0	47	32,9	143	460 000	481 793
Cumul 2015	0	0,0	112	11,0	153	15,0	323	31,6	434	42,5	1 022	475 000	503 376
Cumul 2014	8	0,6	131	10,3	220	17,3	358	28,2	552	43,5	1 269	485 000	513 124

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Octobre 2015

Sous-marché	Oct. 2015	Oct. 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Ottawa (ville)	524 914	506 653	3,6	516 886	522 059	-1,0
Ottawa, Vanier, Rockcliffe	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Nepean (dans la Ceinture)	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Nepean (hors Ceinture)	--	491 085	s.o.	500 171	499 978	0,0
Gloucester (dans la Ceinture)	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Gloucester (hors Ceinture)	502 376	503 567	-0,2	513 962	530 180	-3,1
Kanata	--	--	s.o.	532 323	498 118	6,9
Cumberland	--	396 206	s.o.	456 216	419 996	8,6
Goulbourn	--	--	s.o.	--	548 161	s.o.
West Carleton	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Rideau	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Osgoode	--	--	s.o.	559 330	--	s.o.
Clarence-Rockland (ville)	--	336 207	s.o.	363 581	341 127	6,6
Russell Township	--	--	s.o.	386 731	372 544	3,8
RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)	507 915	481 793	5,4	503 376	513 124	-1,9

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne) Octobre 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	596	-2,3	1 112	2 047	2 605	42,7	348 001	1,3	355 541
	Février	881	-4,7	1 126	2 273	2 563	43,9	354 619	1,8	357 096
	Mars	1 197	1,3	1 134	2 942	2 412	47,0	358 966	-0,1	354 984
	Avril	1 428	-10,0	1 133	3 488	2 617	43,3	374 232	0,5	359 276
	Mai	1 802	-0,6	1 187	3 987	2 660	44,6	383 168	3,4	368 235
	Juin	1 678	4,4	1 197	3 177	2 593	46,2	365 366	1,7	360 098
	Juillet	1 462	8,1	1 234	3 078	2 735	45,1	358 600	-1,0	361 236
	Août	1 214	-1,0	1 220	2 444	2 613	46,7	361 730	3,7	364 880
	Septembre	1 144	1,4	1 172	2 723	2 492	47,0	357 753	2,6	363 585
	Octobre	1 136	2,9	1 208	2 399	2 565	47,1	357 887	-1,5	360 804
	Novembre	905	0,3	1 203	1 578	2 521	47,7	358 196	-0,2	359 102
	Décembre	651	5,9	1 167	983	2 743	42,5	349 479	2,2	363 162
2015	Janvier	632	6,0	1 208	2 043	2 632	45,9	349 672	0,5	357 892
	Février	862	-2,2	1 117	2 396	2 727	41,0	359 759	1,4	361 966
	Mars	1 225	2,3	1 174	3 441	2 805	41,9	362 918	1,1	360 326
	Avril	1 587	11,1	1 245	3 801	2 742	45,4	382 960	2,3	366 413
	Mai	1 941	7,7	1 308	3 841	2 652	49,3	386 331	0,8	369 664
	Juin	1 705	1,6	1 165	3 434	2 670	43,6	383 676	5,0	377 302
	Juillet	1 457	-0,3	1 235	3 013	2 696	45,8	369 718	3,1	370 413
	Août	1 293	6,5	1 276	2 484	2 645	48,2	354 035	-2,1	358 902
	Septembre	1 255	9,7	1 293	2 759	2 645	48,9	366 145	2,3	370 035
	Octobre	1 172	3,2	1 254	2 127	2 439	51,4	358 950	0,3	363 384
	Novembre									
	Décembre									
	T3 2014	3 820	3,1		8 245			359 341	1,6	
	T3 2015	4 005	4,8		8 256			363 535	1,2	
	Cumul 2014	12 539	0,0		28 558			364 230	1,3	
	Cumul 2015	13 129	4,7		29 339			370 487	1,7	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source : ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Octobre 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, variation en %, RMR d'Ottawa-Gatineau, 2007=100	IPC, RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne) 2002=100	Marché du travail, RMR d'Ottawa-Gatineau (partie ontarienne)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	115,3	123,0	529	6,6	70,0	1 049
	Février	595	3,14	5,24	115,4	124,2	527	6,6	69,6	1 047
	Mars	581	3,14	4,99	115,3	124,7	528	6,7	69,9	1 055
	Avril	570	3,14	4,79	115,1	125,3	528	7,0	70,0	1 065
	Mai	570	3,14	4,79	114,9	125,9	533	6,8	70,4	1 069
	Juin	570	3,14	4,79	114,8	126,3	531	6,9	70,1	1 071
	Juillet	570	3,14	4,79	114,6	125,9	534	6,4	70,1	1 058
	Août	570	3,14	4,79	114,7	125,9	533	6,7	70,1	1 051
	Septembre	570	3,14	4,79	114,6	126,1	536	6,7	70,4	1 034
	Octobre	570	3,14	4,79	114,4	126,1	539	6,3	70,4	1 024
	Novembre	570	3,14	4,79	114,3	125,5	540	6,1	70,3	1 018
	Décembre	570	3,14	4,79	114,1	124,7	541	5,9	70,2	1 024
2015	Janvier	570	3,14	4,79	113,8	124,5	534	6,6	69,8	1 038
	Février	567	2,89	4,74	113,8	125,4	534	7,0	69,9	1 041
	Mars	567	2,89	4,74	113,7	126,2	533	7,1	69,8	1 043
	Avril	561	2,89	4,64	113,6	126,0	536	6,6	69,8	1 036
	Mai	561	2,89	4,64	113,6	126,9	534	6,3	69,2	1 041
	Juin	561	2,89	4,64	113,6	127,4	533	6,1	68,9	1 040
	Juillet	561	2,89	4,64	113,6	127,6	530	6,1	68,5	1 037
	Août	561	2,89	4,64	113,6	127,1	529	6,4	68,4	1 035
	Septembre	561	2,89	4,64	113,8	126,8	530	6,2	68,4	1 032
	Octobre	561	2,89	4,64		126,8	533	6,1	68,6	1 031
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

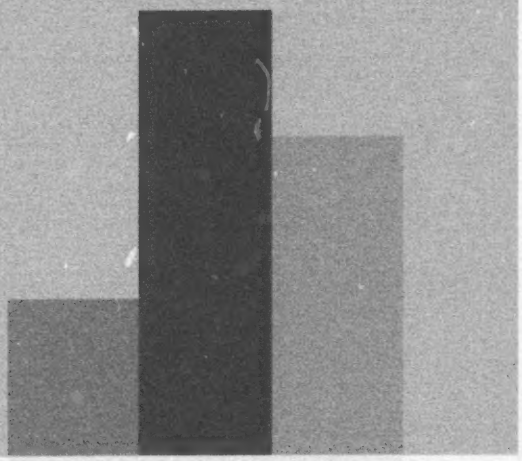
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailmh

64189_2015_M11